

# COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 c.c.:

CONDOMINIO \_\_\_\_\_ Sito in via \_\_\_\_\_

Comune di \_\_\_\_\_

## GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

### DATI ANAGRAFICI DICHIARANTE:

Signor/ Signora/ Soc \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_

a \_\_\_\_\_ Residente ( o con sede ) in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ Cell \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

In qualità di:

Proprietario;  Comproprietario;  Usufruttuario;  Nudo proprietario;  Titolare di altro diritto reale.

### DATI ANAGRAFICI DI ULTERIORI TITOLARI:

Signor/ Signora/ Soc \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_

a \_\_\_\_\_ Residente ( o con sede ) in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ Cell \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

In qualità di:

Proprietario;  Comproprietario;  Usufruttuario;  Nudo proprietario;  Titolare di altro diritto reale.

### DATI CATASTALI:

1. Unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di \_\_\_\_\_ al

Foglio \_\_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_

Int \_\_\_\_\_

Abitazione;  Cantina;  Ufficio;  Autorimessa;  Posto Auto;  Locale;  Negozio;

2. Unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di \_\_\_\_\_ al  
Foglio \_\_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_  
Int \_\_\_\_\_

Abitazione;  Cantina;  Ufficio;  Autorimessa;  Posto Auto;  Locale;  Negozio;

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:

Gli impianti presenti nell'unità immobiliare sono (*barrare la casella interessata*):

IMPIANTO ELETTRICO:

Conforme;  Non conforme;  Non presente;

IMPIANTO GAS:

Conforme;  Non conforme;  Non presente;

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO:

Conforme;  Non conforme;  Non presente;

tipologia impianto gas  Caldaia Tipo A;  Caldaia Tipo B;  Caldaia Tipo C;  Ventil;

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistente):

L'unità immobiliare è stata concessa in locazione / comodato a:			
COGNOME E NOME	CODICE FISCALE	RESIDENZA	<i>barrare la casella che interessa</i>
			<input type="checkbox"/> Comodato <input type="checkbox"/> Locazione o leasing
			<input type="checkbox"/> Comodato <input type="checkbox"/> Locazione o leasing

Ulteriori dichiarazioni; Sono consapevole:

- che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandone ogni costo;
- che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

Data \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante